

Утверждены Советом
Национального объединения
изыскателей и проектировщиков
(протокол № _____ от «___» _____ 2026 г.)

**Правила саморегулирования в области инженерных
изысканий, архитектурно-строительного проектирования
«Положение о специализированных (контрольных и
дисциплинарных) органах саморегулируемой организации»**

г. Москва

2026г.

1. Общие положения

1. Настоящие Правила саморегулирования в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования «Положение о специализированных (контрольных и дисциплинарных) органах саморегулируемой организации» (далее – Правила) устанавливают дополнительные обязательные минимальные требования к численности специализированных (контрольных и дисциплинарных) органов в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования (далее – саморегулируемая организация).

2. Правила разработаны в соответствии с частью 3 статьи 55.20-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Минстроя России от 28.10.2025 г. № 656/пр «Об установлении порядка разработки, согласования и утверждения правил саморегулирования в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, внесения изменений в них, порядка их отмены, а также требований к ним и перечня таких правил».

2. Дополнительные минимальные требования к численности специализированных органов саморегулируемой организации и квалификации их членов

3. Для целей применения настоящих Правил под специализированными органами саморегулируемой организации понимаются контрольные и дисциплинарные органы саморегулируемой организации, формирование которых предусмотрено статьями 9 и 10 Федерального 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

4. Минимальный количественный состав каждого из специализированных органов саморегулируемой организации определяется исходя из количества членов саморегулируемой организации:

- если количество членов саморегулируемой организации не превышает двести членов – не менее трёх сотрудников, имеющих высшее образование требования, к которому установлены положениями профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, в каждом из специализированных органов, которые могут быть

сформированы из представителей членов саморегулируемой организации, независимых специалистов, из работников саморегулируемой организации;

- если количество членов саморегулируемой организации не превышает пятьсот членов – не менее пяти сотрудников, имеющих высшее образование требования, к которому установлены положениями профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, в каждом из специализированных органов, которые могут быть сформированы из представителей членов саморегулируемой организации, независимых специалистов, из работников саморегулируемой организации;

- если количество членов саморегулируемой организации не превышает тысячу членов – не менее семи сотрудников, имеющих высшее образование требования, к которому установлены положениями профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, в каждом из специализированных органов, которые могут быть сформированы из представителей членов саморегулируемой организации, независимых специалистов, из работников саморегулируемой организации;

- если количество членов саморегулируемой организации составляет более тысячи членов – не менее девяти сотрудников, имеющих высшее образование требования, к которому установлены положениями профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, в каждом из специализированных органов, которые могут быть сформированы из представителей членов саморегулируемой организации, независимых специалистов, из работников саморегулируемой организации.

5. Работники саморегулируемой организации, входящие в состав специализированных органов саморегулируемой организации, должны подтверждать прохождение не реже одного раза в 3 года в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности.

3. Заключительные положения

6. Настоящие Правила вступают в силу с даты их утверждения Советом Национального объединения изыскателей и проектировщиков.

7. Стандарты и внутренние документы саморегулируемых организаций должны быть приведены в соответствие с настоящими Правилами в срок, не превышающий трех календарных месяцев с даты утверждения Правил.

8. В случае, если положения стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации противоречат настоящим Правилам, до момента внесения соответствующих изменений в стандарты и внутренние документы саморегулируемой организации подлежат применению требования настоящих Правил.